



الإدارة الرئيسية : الرياض - حي الملز - تقاطع جرير مع المستين مبني العويسية من . ب: ٢٧٥٢٩٨: ١١٣١٤: المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٢٠٦١٥٦٢ - ٢٠٦٦١١٢٠٦٢٥٥٥ + فاكس: ٩٦٦١١٢٠٦٢٥٦٧ + جوال: ٩٦٦١١٢٠٦٢٠٩١٠٤ ..

Website: [www.erkabalkhaleej.com](http://www.erkabalkhaleej.com)

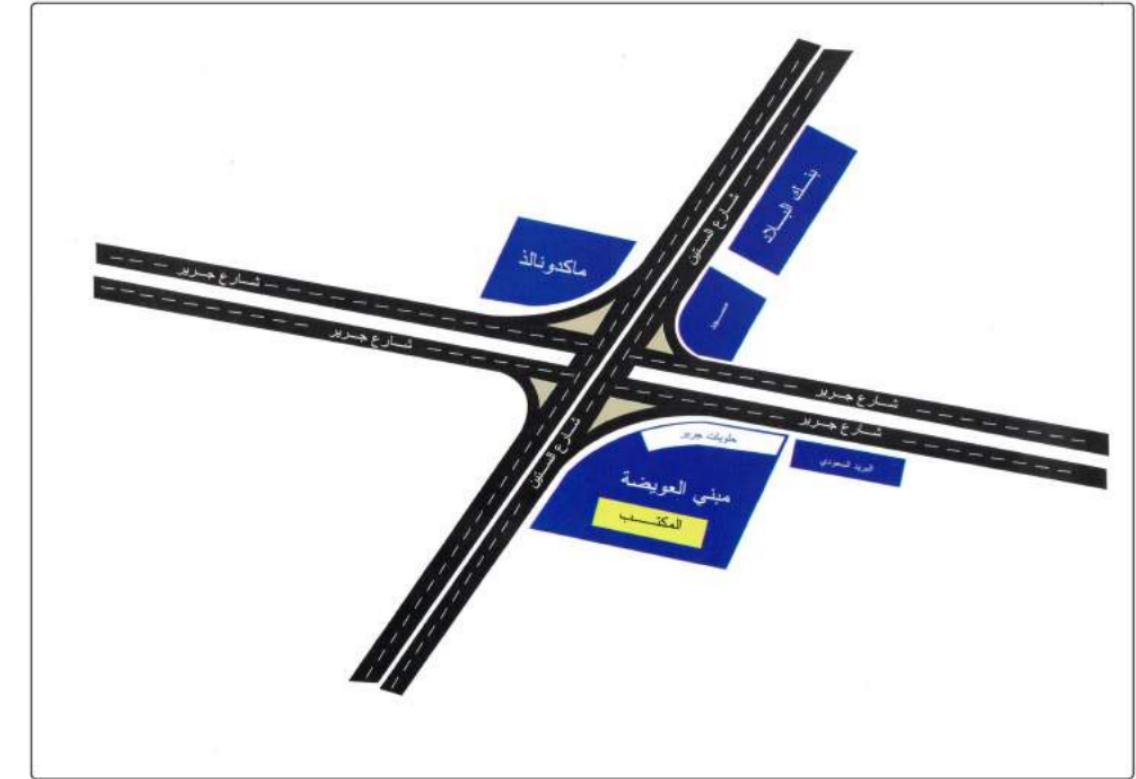
mail: [info@erkabalkhaleej.com](mailto:info@erkabalkhaleej.com)



Prefabricated Houses للبيوت الجاهزة

رؤية جديدة للبيوت الجاهزة

New Vision for Prefabricated Houses



## القاعدة

تصنع القاعدة من جسور حديدية على شكل أبيمز (I-BEAMS) بعرض وقدره 12سم وهناك جسور عرضية على مسافات متساوية .

Chassis is made of 12cm I-Beams lengthwise and widthwise welded at equal intervals



## الأرضيات

أما الأرضيات من ألواح خشبية سماكة 18مم مركبة على تيوبات حديدية مقاس 40x40 وهي مثبتة بواسطة اللحام على الجسور على مسافات متساوية قدرها 30سم، وهي مفروشة بالموكيت أو الفنيل .

Floor Is Made of 18mm Wood Supported and Fixed on Steel Tubes 40x40 Welded on The Chassis With Equal Intervals of 30 cm Faeneel Chassis upper floor is carpet or vinyl.



## أشكال البيوت



## الجدران

تصنع الجدران من إطار تيوبات حديدية مقاس 40x40 ملمس من الخارج بشنکو حديد معرج مدهون بالفن ويليه طبقة من العازل سماكه 4 سـم، ويلبس من الداخل بالواح خشب 6 مـم وفوقها ألواح خشب ديكور سماكه 4 مـم . أما جدران الحمامات ملبسة بالواح مضادة للماء .

Walls are made of steel tubes 40x40 welded to the chassis convered form outside with pre-painted steel sheets and from inside with 4mm playwood and on top of it a decorative wood Bathroom Walls are convered with a waterproof PVC coated playwood. Walls are insulated with direcity behind the steel sheets



## الأبواب

تصنع الأبواب الخارجية من الحديد المعرزول أما الأبواب الداخلية من الحديد مقاس 200x90سم وأبواب الحمامات تصنع من المنيوم مقاس 75x200 سم وتركيب مع كامل لوازمه .



Internal Doors are made of steel 90x200cm with painted for bathroom aluminum door 75x200cm



## الشبابيك

تستخدم شبابيك المنيوم سحاب ومزودة بمنخل لمنع دخول الحشرات مع العلم أن جميع الشبابيك مزودة بحماية حديدية من الخارج .

Windows are made of sliding aluminum with net and safty steel grill



## الأسقف



يتكون السقف الخارجي من ألواح من الشينيكو المترعرج المدهون بالفرن وهو مثني على شكل هرمي أو مائل وبليه طبقة من العازل سماكة 2.5 سم وهو مثبت على تيوبات زوايا مقاس 40x40 سم ويكون السقف الداخلي من شبكة من مرابيع خشب مقاس 5x5 سم ومبثت عليه ألواح خشب منلون الأبيض أو من نفس لون الجدران .

Roof is made Fix rafter tube 40x40 on top portion of column Fix the purlin tube 40x40 across the adjacent rafter.

Fix roof sheets with the coated paint along with the insulation to the purlin tubes using self drilling screws slope one side or Both sides .

## التمديدات الكهربائية



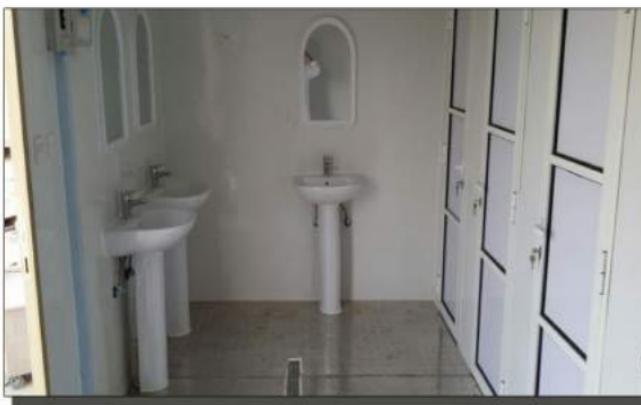
تتم التمديدات الكهربائية داخليا من لوحة توزيع إلى وحدات الإنارة والمفاتيح الكهربائية ووحدات التكييف ويستعمل في ذلك أسلاك من مقاسات مناسبة ممتهنة داخل مواسير مخفية في كامل الوحدة .

Electrical wiring throughout the units is concealed in the ceiling through PVC conduit pipes from the panel board and circuit breakers to the lighting fixtures and air conditioners.

## التركيبات الصحية

يتم تزويد المطبخ بمجلی مناسب مع خزانة أسفله مع خلاط والمواسير اللازمة للتغذية والصرف بالداخل .

أما الحمامات فيتم تزويدها بمقسولة وشاور وكرسي عربي أو أفرنجي حسب الطلب مع التوصيات اللازمة للتغذية والصرف من الداخل فقط وتزويدي الحمامات والمطابخ بمروحة شفط مناسبة .



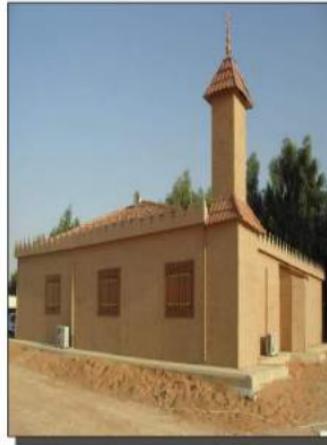
Plumbing : Kitchen are Furnished with a sink on the top of a closet .

Bathroom are furnished with shower, washing basin, European or Arabic Toilet as Requested

All Pipes are PVC pipes & provide bathromm & Kitchens suitable suction fan

## مواصفات إضافية

أي مواصفات خاصة يمكن تنفيذها حسب طلب العميل ويتم الاتفاق عليها من قبل بدء العمل :



## سندويش بنل Sandwich Panel

سندويش بنل بكل أنواعه وألوانه :





