



شركة العضيبي للمقاولات

رؤية
VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

نبدأ معك من :

تصميم - إشراف - تنفيذ

من أجل إستقرارك

alodaibest@gmail.com

2018

كلمة المدير العام

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على خاتم الأنبياء والمرسلين
سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين وبعد
أنشئت شركة العضيبي للمقاولات لكي يكون لها شرف
المشاركة بهذه النهضة المباركة ولكي يساهم أبنائها بأداء
واجبهم تجاه وطنهم . ومنذ تأسيس هذه المؤسسة عام 1414هـ والتي
أصبحت شركة الآن ونحن لانقلل جهدا في تنفيذ ما أوكل الينا
من مشروعات تم تنفيذها واستثمارها على الوجه الأكمل بشهادة
كل الجهات صاحبة العلاقة . وإنني وكافة منسوبي الشركة
بدأنا وسنستمر بالبذل والعطاء لتنفيذ ما سيعهد إلينا تنفيذه
حاضرا ومستقبلا من مشروعات لإتمام رسالتنا هذه الشركة في
البناء والتقدم الحضاري على المستويين الخاص والعام.

3 | شركة العضيبي للمقاولات

Al - Udayibi for construction company

لم نحقق نجاحتنا بالصدفة، ولا
نملك الحق في التوقف والمراوحة
مكاننا، سنواصل التقدم إلى
الأمام حتى نجتاز مستوى عالياً
ومتقدماً في مجال المقاولات



شركة العضيبي للمقاولات



شركة العضيبي للمقاولات

بداية المسيرة قبل نحو (60) عاماً



شركة العضيبي للمقاولات

انطلقت مسيرة العمل العقاري لدي الشركة قبل نحو (60) عاماً علي يد الشيخ / إبراهيم بن سليمان العضيبي - رحمه الله - واستمر العمل خلال هذه الفترة وصولاً إلي الجيل الحالي من الأسرة , والذي قام بتحويل العمل إلي كيانات مؤسسية , تدار وفق قواعد وأصول الشركات , يحيط بذلك كله إجراءات عديدة من الحوكمة والشفافية

قامات النجاح



تعمل شركة العضيبي للمقاولات ضمن
مجموعة (دار التكامل القابضة)
لتكون إحدى شركات هذه المجموعة
التي امتدت أعمالها في عدة أنشطة



العضيبي للمقاولات

مجموعة دار التكامل القابضة



مجموعة دار التكامل القابضة



سيادة العمار

تندرج جميع أصول وأملاك المجموعة تحتها فهي التي تملك جميع الأصول من أراضي ومباني ومزارع وغير ذلك



العضيبي للحديد

وتعني بيع الحديد والصفائح المعدنية بالجملة والتجزئة بشتي أنواعها التجارية

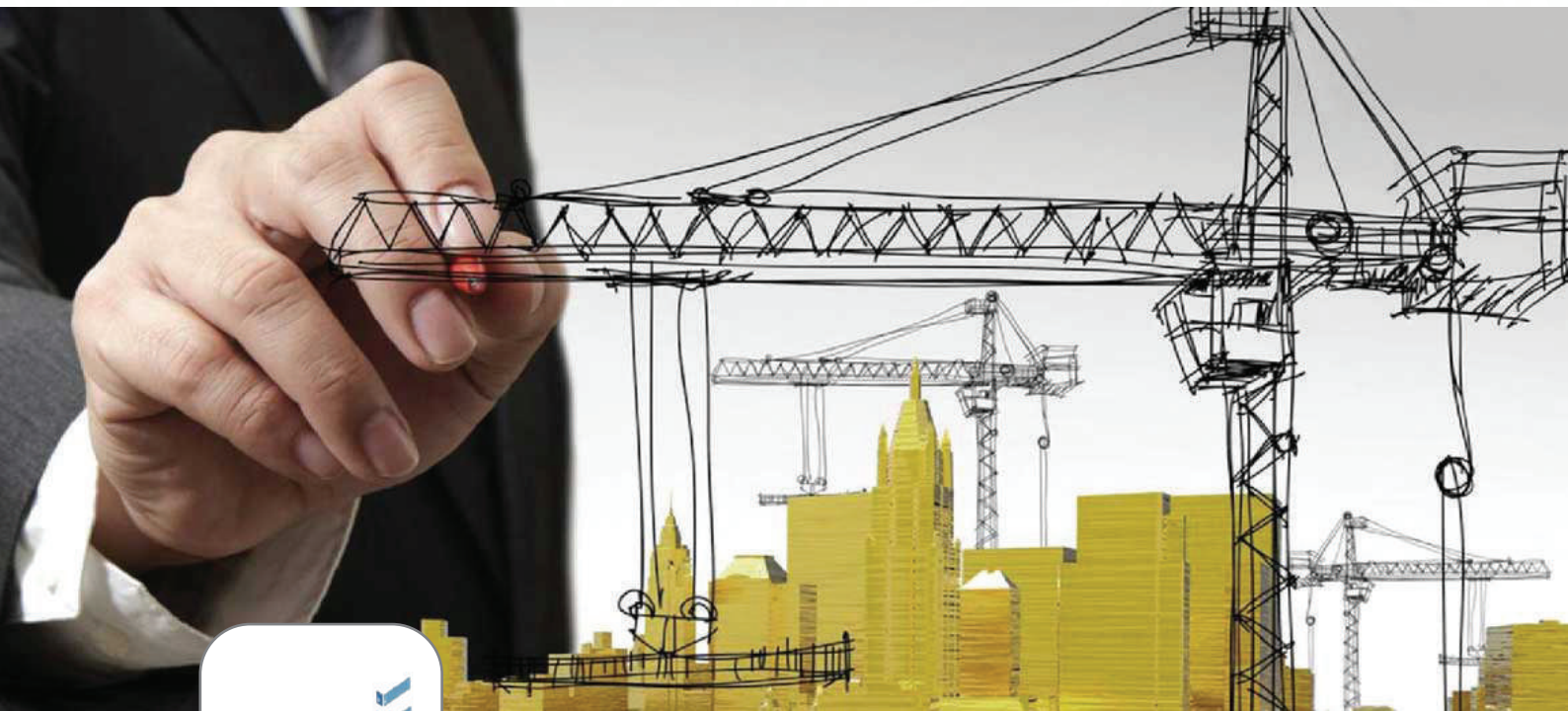
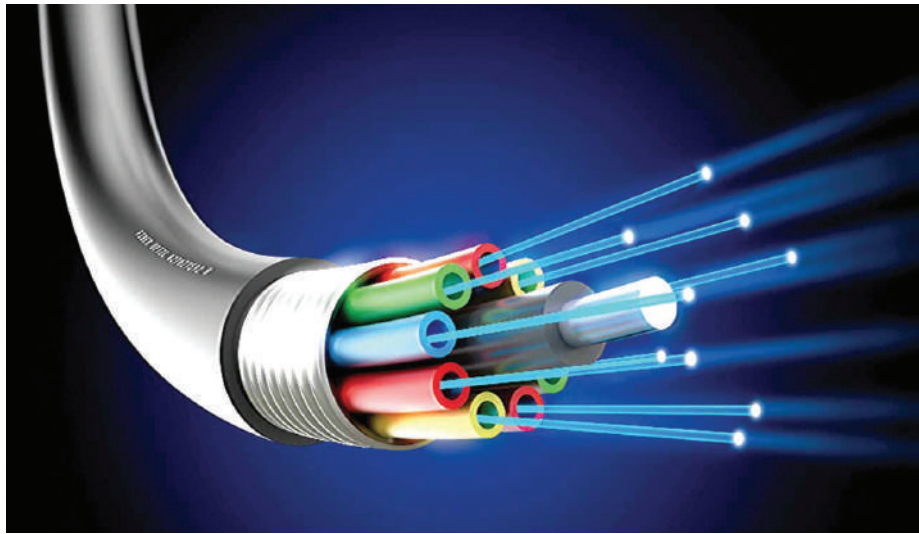




هدى التقنية

تعمل في مجال توصيل الألياف
البصرية وعمل البنية التحتية
لها , وكذلك تمديدات
الكهرباء والهاتف

مجموعة دار التكامل القابضة



فد للاستثمار
والتطوير العقاري



فد للتطوير العقاري

تعمل الشركة في مجال خدمات
الاستثمار والتطوير العقاري
بمفهومه الشامل الواسع





شركة العضيبي للمقاولات



وجادت شركة العضيبي للمقاولات
لتكامل عقد هذه المجموعة وهي
تعمل في مجال المقاولات



شركة العضيبي للمقاولات



نبذة تاريخية

بدأت مؤسسة العضيبي للمقاولات بداية متواضعة في سنة (١٤١٤هـ) بمدينة الرياض، وبدأت بمشاريع تخص العائلة فقط وتطورت إلى أن أصبحت شركة تنافس في مجالات المقاولات كبرى الشركات



شركة العضيبي للمقاولات



الرؤية

ريادة وتميز في أعمال المقاولات وثقة العميل بنا

الرسالة

تقديم خدمات عالية المستوى في الانشاء والمقاولات العامة للمباني، من خلال بيئة محترفة في تخصصاتها، وفقا للمواصفات المعتمدة لكود البناء السعودي



شركة العضيبي للمقاولات



تمتلك شركة العضيبي للمقاولات مجموعة من الكوادر وتسعى لتحقيق أهدافها من خلال تفعيل إمكانياتها البشرية والمادية ورفع كفاءة الموارد المتاحة وصولاً لثقة ورضي العميل



شركة العضيبي للمقاولات

دليل إجراءات متكامل يضمن إنجاز الأعمال وسلامتها مع تطبيق عال للجودة في جميع المراحل

إشراف على المباني واستخدام أحدث الأساليب والوسائل التي تضمن سلامة المباني وحسن استخدامها

فريق عمل مختص يتميز بالخبرة والعلاقة في مجال المقاولات , ويستخدم طرق حديثة بكفاءة عالية وأمنه

وجود شركة عقارية وفريق تسويق مختص ضمن الشركات الشقيقة لشركة العضيبي في مجموعة دار التكامل القابضة

فريق عمل مختص يتميز بالخبرة والجودة

تكامل أعمال وإدارات الشركة لتغطي كافة المجالات المتعلقة بخدمات المقاولات وذلك في المجالات (المالية - الهندسية - إدارية - القانونية

إدارة علاقات العملاء , بناء الشركات , وإستخدام العلاقات مع جميع الأطراف

فريق تسويق مختص , يتميز بالخبرة والعلاقة في مجال تسويق المقاولات , ويستخدم وسائل التسويق الحديثة المتنوعة

مجالات عمل الشركة



الإستشارات الهندسية في شركة العضيبي للمقاولات

01

من الاساسيات الهامة قبل البدء بأي مشروع الاستشارة الهندسية ونحن نقوم بتصميم وتطوير عديد من المشاريع الريادية والبارزة في المجالات العلمية والاسواق التجارية والمتعددة الاستخدام حيث يقدم المكتب العديد من الخدمات والاستشارات الهندسية ومن بينها إدارة المشاريع , التخطيط والتصميم الهندسي , الملتيميديا والإظهار المعماري , الدراسات المرورية , قسم مساحة الأراضي , وكذلك قسم خاص بالاستشارات البيئية .

ويعد مكتب الاستشارات الهندسية في شركة العضيبي للمقاولات من المكاتب العريقة في مجال الاستشارات والتصاميم الهندسية للمشاريع العقارية والتجارية والسكنية ويقدم مجموعة متكاملة من الخدمات الهندسية للعملاء والجهات الحكومية وغير الحكومية .

02 | اشراف على المباني

في شركة العضيبي للمقاولات

مراجعة المخططات المعمارية والهندسية وجدول الكميات والمواصفات قبل البدء بالتنفيذ للتأكد من صحتها وعدم وجود أي أخطاء أو تعارض أو نقص بها.





شركة العضيبي للمقاولات

03 تصميم الديكورات الداخلية والخارجية وتنفيذها

ونهدف به إلى بناء علاقات دائمة مع العملاء، ونؤمن أن العلاقة الجيدة تؤدي إلى تطوير العمل. وتخطيط وتصميم المشاريع السكنية والتجارية ولدينا فريق يعمل بجد ويمتاز بتقديم تصاميم وأفكار إبداعية وراقية، لقد تم اختيارهم للتصميم الداخلي والخارجي بعناية لضمان مسار مشروعك بطريقة سلسلة واحترافية، فريق مبدع للغاية، ولديه خبرة عالية، لضمان الحصول على رضاكم ستشعر من بداية مشروعك ان لديك فريق عمل يقود مشروعك بدءا من مرحلة التخطيط إلى ان يصبح واقع تراه بعينيك.



شركة العضيبي للمقاولات

04 توفير العزل الحراري والمائي وغيرها

وهو حماية المنشآت والمكونات البيئية من العوامل الطبيعية والاصطناعية التي قد تكون سبباً أساسياً في تلفها أو خروجها عن حدود الاستثمار. ويكون العزل باستخدام مواد وأساليب متنوعة بحسب الظروف المحيطة ونوعية المنشأة، وفي إطار الاستثمار السليم للمنشأة من الوجهة البيئية والهندسية والفنية.

05 نشطات الحجر و الجرانيت

متميزون في مجال توريد وتركيب كافة أنواع الحجر والرخام وكافة أنواع الجرانيت والسيراميك والبورسلان تحت إشراف مهندسين مختصين ذوي خبرات عالية بعمالة فنية متميزة وفق أفضل المواصفات المعمارية ونسعى لان نكون الأفضل وفي الصدارة دائماً

أعمالنا ومشاريعنا

مشاريع تم تسليمها

عدد المشاريع التي تم انجازها 33 مشروع وبلغت قيمتها الاجمالية
162,156,400 ريال

مشروع نماء كلده



أعمالنا ومشاريعنا

مشروع صله



جواهر الخالدية



ارياف سياده



مسجد العضيبي



أعمالنا ومشاريعنا

المشاريع تحت التنفيذ

عدد المشاريع قيد التنفيذ 10 مشاريع ويبلغ قيمتها الاجمالي
تقريباً أكثر من 7000,000

مشروع فلل الياسمين

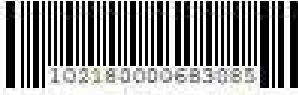


أعمالنا ومشاريعنا

مشروع الامن العام في صلبوخ



الشهادات الرسمية



رقم الشهادة : ٠٦٣٢٠٨٥ - ١٠٢١٨٠٠٠٠٦٨٣٠٨٥

التاريخ : ١٤٣٩/٠٤/١٨ هـ

الرقم المميز : ٣١٠١٦٨٠٢٠٢



الهيئة العامة للزكاة والدخل
GENERAL AUTHORITY OF ZAKAT & TAX



(١٨٩)

فرع الرياض

شهادة

CERTIFICATE

تسجيل

(غير صالحة لصرف الأقساط النهائية)

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلف / أبناء إبراهيم بن سليمان العضيبي للمقاولات

شركة رقم ٧٠١١٠٠٣٠٩٧ وسجل تجاري / رخصة / عقد رقم ١٠١٠١١٤٨٩٩

مسجل لديها بالرقم المميز ٣١٠١٦٨٠٢٠٢ وتاريخ ١٤٣١/١٠/٢٤ هـ

وقد منح هذه الشهادة لتمكينه من إنهاء جميع معاملاته ما عدا صرف مستحقاته النهائية عن العقود .

يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ ١٤٣٣/٠٢/١١ هـ الموافق ٢٠١٢/٠٢/٠٣ م .

(الحادي عشر من ربيع الأول ألف و أربعمائة و ثلاثة و ثلاثون هجري)



الختم الرسمي

هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع

لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة www.gazt.gov.sa

التشهادات الرسمية

رؤية VISION 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

وزارة التجارة والاستثمار
Ministry of Commerce and Investment

شهادة تسجيل شركة

رقم
101014899
التاريخ: 1442/05/27

الاسم التجاري للشركة: **إبناء إبراهيم بن سليمان العضيبي للمقاولات**
نوعها: **تفكيكية**
مدة الشركة: **٠٩٩ سنة**
مركزها الرئيسي: **الرياض - حي العزيزية شارع سليمان بن عوف**
ص. ب. : **٤٧٦٢**
الرمز البريدي: **١١٤١٢** هاتف: **٤٩٥٤٣٢١** فاكس: **٤٩٥٤٣٢١**
النشاط: **(مقاولات عامه للمباني)** رأس المال: **٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠**
المدربون: **عبد العزيز بن إبراهيم بن سليمان العضيبي**
١
٢
٣
٤
٥
٦
٧
٨
٩
١٠
١١
سلطات المدبر/المدبرون: **حسب ما نص عليه عقد الشركة**

الرياض
بشهادة مكتب السجل التجاري بمدينة: **الرياض**
ونتهى صلاحية الشهادة في: **١٤٣٩/١١/٠٢**
بموجب الرضخ رقم: **٣٨١٨٢٨٢٩**
رقم: **١٤٣٨/١١/٠٢** وتاريخ: **٠٢/١١/١٤٣٨**
مدير السجل التجاري الشركة: **وليد عبد الله البريقي**
التوقيع: **11**
م. ب. : **٧٤٦١٥**

موقع الشركة:
Ministry of Commerce and Investment
الرياض
موقع الشركة

الشهادات الرسمية

الرقم :
التاريخ : ١٨ / ٧ / ٢٠١٨ هـ
المرفقات :

كلدة
للحفظات والمقاولات
س.ت : ١٠١٠٤٣٠٨١٥



شهادة تقدير

يسر الإدارة الهندسية والمشاريع بشركة كلدة للعقارات والمقاولات
تقديم الشكر والتقدير

إلى

شركة أبناء إبراهيم سليمان العضيبي للمقاولات و ذلك نظر لجهودهم وكفاءتهم
المتميّزة في تنفيذ مشاريع البناء بجميع المراحل (تشطيب كامل) وقد أنجزت الشركة
المشاريع في مدة وجيزة مع دقة في التنفيذ وجودة في العمل وتعاون مثمر من
المكتب الهندسي بالشركة فانه يطيب لنا بسم شركة كلدة للعقارات والمقاولات
تقديم الشكر والتقدير .

متطلعين للتعاون معكم في مشاريع اخرى .

المدير العام

