



SLAGOUR



S L A G G O O D R





**Office No. 8, Level 2, Al Habeeb Commercial
Center, An Nuzhah, Makkah Al Mukarramah 24225**
www.slagour.com
info@slagour.com

ABOUT US

Slagor Integrated Facilities Management was created to provide a wider range of facility services with top-notch professionalism and expertise.

IFM encompasses all of the services required for an organization to operate on a day-to-day basis. These include traditional soft services such as cleaning, catering, security, horticulture, hygiene and pest control, along with hard services such as engineering and more specialized services such as inventory services, asset management, environmental services, talent and document management - the list is endless.

VISION

To provide effective, real-time solutions and implement strategies to optimize services and deliver unmatched quality of integrated facilities management.



MISSION

To provide superior value for money IFM services that not only meet but exceed our customer's expectations and statutory requirements, by adhering to a quality management system that benefits our customers and all stakeholders.

We are committed to being the leader in the facility management industry. We are recognised as a company that meets and exceeds customer expectations by developing and delivering quality outcomes through innovative technology, professionally trained experienced team members, and backed by unmatched service levels and support systems.

Our business is conducted in a way that promotes customer satisfaction and team member loyalty, which fosters long term relationships and profitability for all stakeholders.

INTEGRATED FACILITIES MANAGEMENT

Integrated facility management is provided by a single, unified team. We provide services for large portfolios as well as specialized services for small facilities management strategy, maintenance, and controlling costs.

WHAT ARE THE GOALS OF IFM?

Integrated Facility Management (IFM) is aimed at a slew of goals that help make your business better:

- Creating comfortable, inviting spaces where professionals and customers want to be
- Meeting government and industry regulations and standards
- Safeguarding the quality and maintenance of your systems and equipment, protecting them as investments
- Ensuring the safety of your workers
- Boosting productivity of employees and the facility itself

nt (IFM) is the consolidation of facility management efforts under
e Integrated Facilities Management to support large, complex
ervices for all types of businesses. Depending on your current
aking the move to an IFM approach means closing process gaps

WHAT ARE THE BENEFITS OF IFM?

STREAMLINE OPERATIONS - Packaging all of your facility services together under one contracted team of experts saves you time, energy, and money.

FOCUS ON YOUR BUSINESS - Our team of IFM experts takes all the worry out of Facility Management for you, letting you focus on the parts of your job that keep your business going.

SAVE MONEY - Retaining a team of facilities experts on full-time staff is costly, especially in large companies. Outsourcing facility management to a contracted team reduces overhead for payroll and benefits significantly.

SERVICES

TECHNICAL

- **Infrastructure Maintenance**
- **Building Maintenance**
- **Lifts & Escalator Maintenance**
- **Electrical Systems**
- **Low Current Systems**
- **Standby/Emergency Power Provision and Maintenance**
- **Security System/CCTV Repairs, Maintenance, Installation**
- **Fire Protection, Detection & Suppression System**
- **External Landscaping & Facade Cleaning**
- **HVAC Maintenance**
- **Testing & Commissioning**
- **Energy & Utilities Management**
- **Civil Works**
- **Asset Management Services**
- **Building Management Systems BMS**
- **Automation - PLC's, SCADA, DCS, IoT**





aintenance
Installations
ns



SERVICES

SOFT SERVICES

- **Cleaning, High level Cleaning, Upholstery & Carpet Cleaning**
- **Disinfection**
- **Hygiene, Deep Cleaning**
- **Janitorial Services**
- **Pest Control**
- **Physical & Technical Security**
- **Catering, Vending, Tea, Coffee & Water Services**
- **Waste Management**
- **Laundry Services**
- **Landscaping Services & Internal Plants**
- **Driver Services**
- **Porter Services**
- **Stationary Supply Meeting Room Management**
- **Reception Services**
- **Concierge Services**
- **Mailroom Services**
- **Amenities**

pet



SERVICES

PROPERTY SERVICES

- **Snagging**
- **Condition Survey**
- **Life Cycle Cost Analysis (LCCA)**
- **Consultancy & Design**



SERVICES PROJECTS

- MEP Works
- Civil Works
- FLS Fire & Life Safety Works
- Aluminium & Glass Works
- Structural Work
- Retrofit Work





OUR PEOPLE

We're all about our people. Employees are any organisation's most important asset. We know that happy staff equals happy clients, which is why we never forget that our team is central to our continued success. At our core, we are a people business and people matter at SIFM. They are the reason we provide consistently outstanding services to clients and continue to grow.

We continuously provide training and motivational sessions for our staff to keep them stress-free and motivated.



OUR COMMITMENT

We are committed to our clients' best interests & beliefs. We strive to always work in your, our clients', best interest. Our commitment to you is based on our commitment to ourselves, our families, our community, and our environment. We are committed to providing you with a sound solution based on your goals. We simultaneously advise and make recommendations based on your goals, objectives, and business outlook. We implement the plan and oversee and modify our operating procedures based on your continued goals and objectives taking into consideration your valued feedback.



رؤية
VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



Slagour Integrated Facilities Management is committed to achieving the three pillars set out by the Kingdom of Saudi Arabia under Vision 2030

- A vital society
- A thriving economy
- An ambitious nation

“

My primary goal is to be an exemplary and leading nation in all aspects, and I will work with you in achieving this endeavor...

”



**Custodian of the Two Holy Mosques
King Salman Bin Abdulaziz Al-Saud**

“

Vision 2030 is a bold yet achievable blueprint for an ambitious nation.

It expresses our long-term goals and expectations and it is built upon our country's unique strengths and capabilities. It guides our aspirations towards a new phase of development – to create a vibrant society in which all citizens can fulfill their dreams, hopes and ambitions to succeed in a thriving economy.

”



**Crown Prince and Chairman of the Council of Economic and Development Affairs
Mohammad bin Salman bin Abdulaziz Al-Saud**

٩٩ هدف في الأساسي هو أن أكون دولة نموذجية ورائدة في جميع النواحي ، وسأعمل معك لتحقيق هذا الهدف ...



خادم الحرمين الشريفين
الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود

٩٩ رؤية 2030 هي مخطط جريء ولكنه قابل للتحقيق لأمة طموحة. إنها تعبر عن أهدافنا وتوقعاتنا طويلة المدى وهي مبنية على نقاط القوة والقدرات الفريدة لبلدنا. إنه يوجه تطلعاتنا نحو مرحلة جديدة من التنمية - لخلق مجتمع نابض بالحياة يمكن لجميع المواطنين فيه تحقيق أحلامهم وآمالهم وطموحاتهم للنجاح في اقتصاد مزدهر.



ولي العهد ورئيس مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية
محمد بن سلمان بن عبد العزيز آل سعود

SLAGOUR

رؤية
VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

تلتزم شركة سلاغور لإدارة المرافق المتكاملة بتحقيق الركائز
الثلاث التي حددتها المملكة العربية السعودية في إطار رؤية
2030

- مجتمع حيوي
- اقتصاد مزدهر
- وأمة طموحة

التزامات

نحن ملتزمون بمصالح عملائنا ومعتقداتهم. نحن نسعى جاهدين للعمل دائماً من أجل مصلحتك، مصلحة عملائنا. يعتمد التزامنا تجاهك على التزامنا تجاه أنفسنا وعائلاتنا ومجتمعنا وبيئتنا. نحن ملتزمون بتزويدك بحل سليم بناءً على أهدافك. نحن ننصح ونقدم توصيات في نفس الوقت بناءً على أهدافك وأهدافك وتوقعات عملك. نقوم بتنفيذ الخطة والإشراف على إجراءات التشغيل الخاصة بنا وتعديلها بناءً على أهدافك وغاياتك المستمرة مع الأخذ في الاعتبار ملاحظتك القيمة.



شركتنا

كلنا عن شعبنا. الموظفون هم أهم أصول أي منظمة. نحن نعلم أن الموظفين السعداء يساوي العملاء السعداء ، ولهذا السبب لا ننسى أبدًا أن فريقنا أساسي لنجاحنا المستمر. في جوهرنا ، نحن من رجال الأعمال والأشخاص مهمون في سلاغور. هم السبب في أننا نقدم خدمات متميزة باستمرار للعملاء ونستمر في النمو والتطور والازدهار.

نقدم باستمرار دورات تدريبية وتحفيزية وتطويرية لموظفينا لإبقائهم خاليين من الإجهاد وتحفيزهم وتطويرهم.

خدمات المشاريع التنفيذية

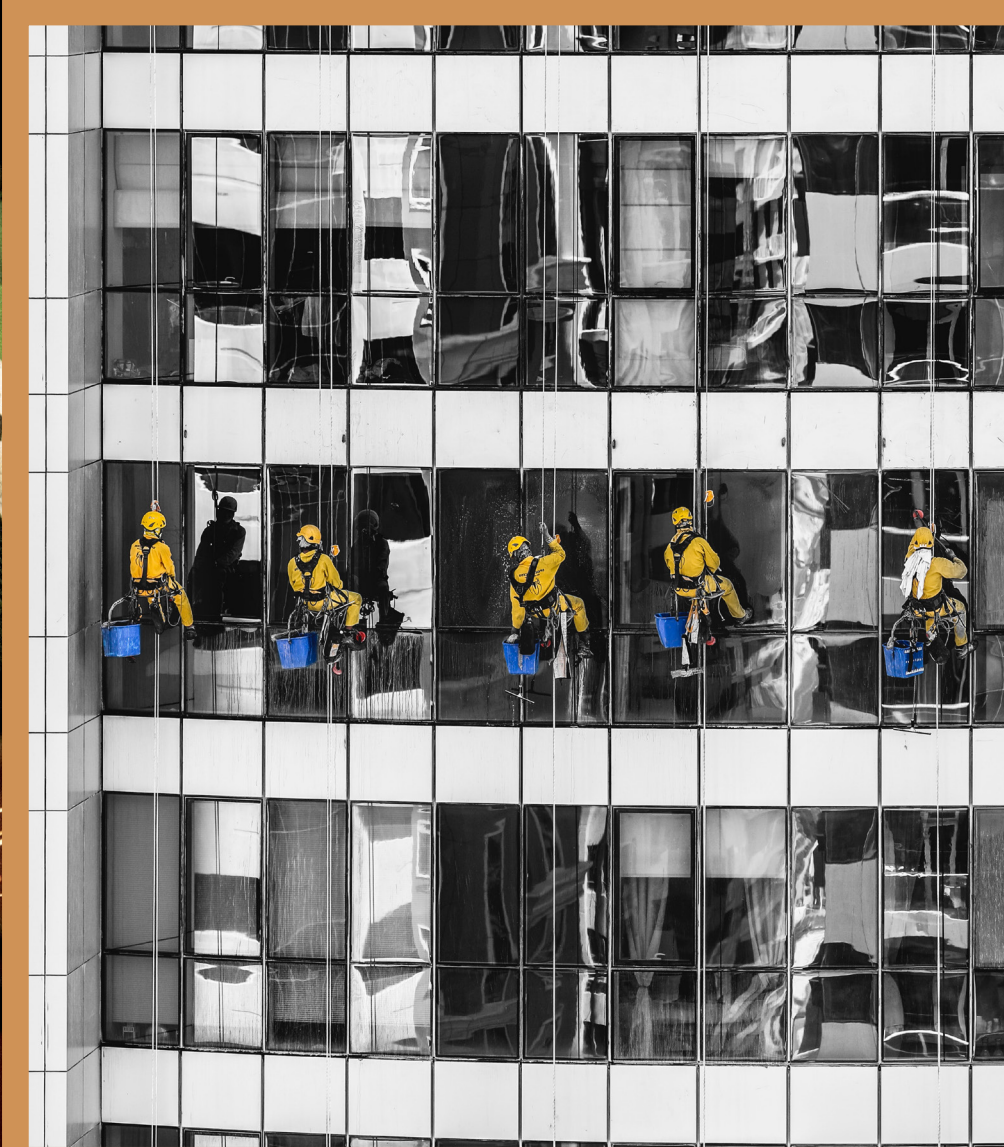
- أعمال الميكانيكية
والكهربائية
والسباكة
- أعمال FLS الحرائق
وسلامة الحياة

- أعمال الألمنيوم
والزجاج
- العمل الهيكلي
- العمل التحديتي
- أعمال مدنية



خدمات العقارية

- فحص المباني
- حالة المسح
- تحليل تكلفة دورة الحياة (LCCA)
- الاستشارات والتصميم





خدمات خدمات العامة

- تنجيد وتنظيف السجاد
- التطهير
- النظافة عالي المستوى و التنظيف العميق
- خدمات اعمال النظافة
- مكافحة الآفات
- الأمن المادي والتقني
- خدمات التموين والبيع والشاي والقهوة والمياه
- إدارة المخلفات
- خدمات الغسيل
- خدمات تنسيق الحدائق والنباتات الداخلية
- خدمات التنقل
- خدمات الحمال
- توريد القرطاسية وإدارة غرف الاجتماعات
- خدمات تنظيم المعارض والمؤتمرات
- خدمات الاستقبال والإرشاد
- خدمات غرفة البريد
- وسائل الراحة



فزيونية المغلقة



ت

بات

خدمات اختصاص تقني

- صيانة البنية التحتية
- صيانة المباني
- صيانة المصاعد والسلالم المتحركة
- الأنظمة الكهربائية
- أنظمة التيار المنخفض
- أعمال مدنية
- إصلاح وصيانة وتركيب أنظمة الأمن / الدوائر التل
- أنظمة الحماية من الحرائق وكشفها وإخمادها
- أعمال تنسيق الحدائق الخارجية وتنظيف الواجه
- صيانة التكييف
- اختبار والتشغيل
- إدارة الطاقة والمرافق
- توفير الطاقة الاحتياطية / الطوارئ وصيانتها
- خدمات إدارة الأصول
- أنظمة إدارة المباني BMS
- أنظمة التشغيل - DCS، SCADA، PLC، تقنيات عملي

تتكاملة وتوحيد جهود إدارة المرافق ضمن فريق واحد موحد. نحن نقدم
نظرة كبيرة والمعقدة بالإضافة إلى الخدمات المتخصصة لجميع أنواع
المرافق الحالية ، فإن الانتقال إلى نهج خدمات إدارة المرافق المتكاملة
يقلل التكاليف.

ما هي فوائد إدارة المرافق المتكاملة ؟

تبسيط العمليات - تجميع جميع خدمات منشأتك معًا بموجب
عقد واحد من فريق الخبراء يوفر لك الوقت والطاقة والمال.

تركيز على عملك - فريق خبراء إدارة المرافق المتكاملة لدينا
يتخلص من كل القلق من إدارة المرافق ، مما يتيح لك التركيز على
أجزاء عملك التي تحافظ على استمرار عملك.

توفير المال - يعد الاحتفاظ بفريق من خبراء المرافق على
موظفين بدوام كامل أمرًا مكلفًا ، خاصة في الشركات الكبيرة.
يقلل الاستعانة بمصادر خارجية لإدارة المرافق لفريق متعاقد معه
النفقات العامة لكشوف المرتبات والفوائد بشكل كبير.

إدارة المرافق المتكاملة

هي خدمات إدارة المرافق المتكاملة لدعم المحاف الأعمال. اعتمادًا على استراتيجية إدارة يعني سد فجوات العملية والتحكم في

ما هي أهداف إدارة المرافق المتكاملة ؟

- تهدف الإدارة المتكاملة للمرافق إلى مجموعة كبيرة من الأهداف التي تساعد في تحسين عملك:
- خلق مساحات مريحة وجذابة حيث ما يريد المحترفون والعملاء ملبيا للوائح والمعايير الحكومية والصناعية.
- الحفاظ على جودة وصيانة الأنظمة والمعدات الخاصة للمنشأة وحمايتها كاستثمارات
- ضمان سلامة العاملين وزيادة إنتاجية الموظفين والمنشأة نفسها .

مهمة

لتوفير قيمة عالية مقابل المال ، خدمات إدارة المرافق المتكاملة التي لا تلبى فقط بل تتجاوز توقعات عملائنا والمتطلبات القانونية ، من خلال الالتزام بنظام إدارة الجودة الذي يفيد عملائنا وجميع أصحاب المصلحة.

نحن ملتزمون بأن نكون الشركة الرائدة في صناعة إدارة المرافق. نحن معروفون كشركة تلبى وتتجاوز توقعات العملاء من خلال تطوير وتقديم نتائج عالية الجودة من خلال التكنولوجيا المبتكرة وأعضاء الفريق ذوي الخبرة المدربين تدريباً مهنياً ، ومدعومة بمستويات خدمة وأنظمة دعم لا مثيل لها.

تتم أعمالنا بطريقة تعزز رضا العملاء وولاء أعضاء الفريق ، مما يعزز العلاقات طويلة الأمد والربحية لجميع أصحاب المصلحة.

من نحن

تم إنشاء سلاغور لإدارة المرافق المتكاملة لتوفير مجموعة واسعة من خدمات المرافق باحترافية وخبرة من الدرجة الأولى

يشمل إدارة المرافق المتكاملة جميع الخدمات المطلوبة للمؤسسة للعمل على أساس يومي. وتشمل هذه الخدمات اللينة التقليدية مثل التنظيف ، والمطاعم ، والأمن ، والبستنة ، والنظافة ومكافحة الآفات و تعقيم وتطهير، إلى جانب الخدمات الصلبة مثل الهندسة والخدمات الأكثر تخصصًا وهي على المدى البعيد مثل خدمات المخزون ، وإدارة الأصول ، والخدمات البيئية ، وإدارة المواهب والوثائق - القائمة هي بلا نهاية

رؤية

لتوفير حلول فعالة في الوقت الحقيقي وتنفيذ استراتيجيات لتحسين الخدمات وتقديم جودة لا مثيل لها لإدارة المرافق المتكاملة.



مكتب رقم 8 ، الطابق 2 ، مركز الحبيب التجاري ،
المنزهة ، مكة المكرمة 24225
www.slagour.com
info@slagour.com



FLAGEON RAB



مكة



SLAGOUR